



Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

Dato: 10. maj 2015

Til grundejerne

Referat af generalforsamling

Generalforsamlingen blev afholdt i BioHuset tirsdag den 28. april 2015 kl. 19.30 til 20.30.

Dagsorden for generalforsamlingen er følgende:

1. Valg af dirigent. Jens Ø. blev valgt.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år. Det er ikke hårdt at være medlem. Græsslåningen varetages som den plejer. På vejene og fortovet ser det ud som det plejer. Der kommer ingen vrede breve eller klager. **Kommentar:** Der skal kigges på fortovet på Fasanvej nogle enkelte steder hvor der er fremspring der er mere end 2 cm. Hjemmesiden skal tjekkes.
3. Aflæggelse af regnskab. Jørgen B. er kasserer. Regnskabet blev udleveret. Regnskabet gennemgået. Der er indtægter på 84.000 kroner. Vedligeholdelse af fællesarealer er steget lidt. Det koster 5.600 kroner at lave regnskab. Foreslag om sammenlægning af konti. Der mangler kontingent på 5.400 kroner. Der er en formue 77.000 som ikke er øremærket. Skyldige omkostninger til snerydning er 5.500. Skyldige omkostninger er i alt 7.000 kroner. Vejfond er på 429.277,00. Kontingentstatus skal være kendt af bestyrelsen. Det sikres at al overdragelse er på plads.
4. Behandling af rettidigt indkomne forslag fra grundejerne.
 - a. Forslag om ny legeplads. Forslag om legeplads. Den tidligere legeplads blev pillet ned efter nye krav fra kommunen og nedslidning. Der blev spurgt om planer for vedligeholdelse af en evt. ny legeplads. Vedligeholdelse skal være med i planen. Der er stemning for at det skal undersøges og der holdes et møde projektet senere. 3.900 kroner til drift af legeplads. Der hensættes 40.000 kroner til legeplads under forudsætning at der skaffes penge fra kommunen (krone til krone finansiering). 11 stemte for forslaget og 2 imod. Bo S. er primus motor fra bestyrelsen.
 - b. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag. Betalingsfrist for kontingentet for 2015 er 1. maj 2015. Budget er baseret på samme kontingent på 1.500 pr. hus. Det giver en samlet indtægt på 84.000. Der hensættes 48.300 til vejfonden.



Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

Div. Der kan ikke hæves på vejfonden af 1 person. På driftskontoen kan der hæves af kasseren.

5. Valg af bestyrelse. Jan Christensen og Bjørn Pavlak er på valg. Der er genvalg til begge.

6. Valg af suppleanter. Benny Nielsen og Anne Christensen. Der er genvalg af begge personer.

7. Valg af revisor. Jens Ø. stiller op. Der er genvalg.

8. Eventuelt. Ikke noget at beslutte

Kontingent blev fastsat til 1500,- kroner. Dette skal være indbetalt på foreningens konto d. 1. maj 2015: Jutlander Bank 9436 4340033766.

Med venlig hilsen
Grundejerforeningens bestyrelse