



Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

Dato: 8-5-2016

Referat fra Generalforsamlingen onsdag d. 3. maj 2017 i Biohuset.

Tid og sted: Fra kl. 19.30 til 20.30 i Biohuset.

Velkommen

Kim Trinderup, formand, byder velkommen og siger tak for det gode fremmøde. Navnerunde. Der er en kort præsentation af alle ved bordet.

Valg dirigent og referent

Lars Bo bliver valgt. Takker for valget. Bjørn skriver referat.

Bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Det er ikke nogen det store på dagsordenen. Tak til kassereren for at bringe orden i regnskabet. Vi har modtaget skødet for vejene og stierne. Det har været undervejs i ca. 15 år. Det skal omkring en advokat for sikre at alt er i orden. Legepladsen er flittigt brugt af dagsplejen. Der har været graffiti på legepladsen. Det er fjernet igen. Der kommer en arbejdsdag i juni måned. Vi har penge til renovere vejene. Vi får lavet et tjek af vejene, for at se om hvornår der skal gøres noget. Der har været ryddet sne og den sidste regning var lidt stor. Regningen er svær at gennemskue. Vi forsøger at få lidt mere styr på det. Beretningen blev godkendt.

Gennemgang af regnskab og budget

Regnskab

Der er blevet ryddet op tilbage til 2014. Der var ca. 4 der ikke havde betalt. To betalte med det samme. To kom med dokumentation for betalingen. Pengene kan være gået retur fra banken. Pengene er fundet i banken. De var havnet på en gebyrkonto.

Alle kontingenter er fuldt indbetalt. Gennemgang af poster i regnskabet. Legepladsen afskrives over 10 år.

Vi henlægger 44.800 til vejfonden. Legepladsen er for det første år. Egenkapitalen er på 67.969.

Vejfonden er på 388.000 DKK.

Spørgsmål til snerydning. Hvor stor er forskellen? 2014: ca. 10.000. 2016: 19.600. Der har været 20 gange saltning og 1 gang snerydning. Der tidligere været en ekstra opkrævning.

Budget

Sat efter sidste års udgifter. Der er afsat 4.000 til legepladsens vedligeholdelse. Aura skal lægge fiber i fortovet. Det skal reetableres af Aura. Spørgsmål til standen af fortovene. Skal der gøres noget? Kan der tages noget af vejfonden. Bestyrelsen har ret til bruge penge til vedligehold. Vi skal ikke gøre noget før der er gravet. Postnord kører stadig på fortovet. Der kan snakkes med Galten Overgaard om hvad skal gøres.

Der skal indhentes mindst tilbud på renovering.

Rettidigt indkomne forslag

Lars Bo fortæller om bredbånd. YouSee kan tilbyde 1G hastighed på det eksisterende net. Som forning kan vi få en god pris. Alle skal være med. Det vil være billigere end vi som privatpersoner



Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

kan skaffe det. Skal der laves en aften hvor både Aura og TDC kommer og siger noget? Det kunne være en god ide.

Du kan nøjes med at købe data fra TDC. Kommentar om at det ikke skal være grundejerforeningen der skal stå for internet.

Det vil være rart at slippe for at vejen graves op. Skal der skrives et brev til Aura om at vej og for-tov skal reetableres på en ordentlig måde? Betragtes vores vej som offentligt område?

Resume: Skrive et brev til Aura om reglerne for at grave i vores vej. Lodde om der en stemning for at holde et møde? Hvor langt er I, Aura, med jeres planer? Hvor mange er tilsluttet? Trin 1: Kon-takte Aura.

5G netværket er på vej. Det er 10 gange hurtigere end 4G. Mobildata fordobles hver 6. måned.

Valg til bestyrelsen

Bjørn Pavlak og Jan Christensen er på valg. Nye er velkomne. Suppleanter deltager også i møderne. Vi mødes to gange om året.

David Jørgensen, N32, stiller op til bestyrelsen. Jan fortsætter som suppleant. David og Bjørn er valgt.

Suppleanter

Jan Christensen, Kenneth Kring og Thomas Hybel er suppleanter.

Eventuelt

Spørgsmål til legepladsen. Skal der gøres ved volden? Der skal køres mere jord på skråningerne.

Legetøj modtages gerne til brug for børnene.

På Egå Produktionsskole kan man købe borde/bænkesæt til ca. 400 kroner. Der skal bestilles to sæt.

Vil kommunen overtage vores stier? Stierne til skolen. Kommunen har gjort reklame for at der er sikre stier.

Tak for god ro og orden.

Bestyrelsen mødes onsdag d. 31. maj 2017, kl. 19.30 hos Jan (Fasanvej 32).