



Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

Årsrapport for 2018

Formand:	David Jørgensen, Nattergalevej 32
Næstformand:	Kenneth Kring, Nattergalevej 17
Kasserer:	Betina Pallesen, Fasanvej 4
Sekretær:	Lars Søvdahl, Fasanvej 34
Bestyrelsesmedlem:	Frank Kipper Jensen, Nattergalevej 40

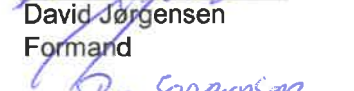
Bestyrelsens påtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og esultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 25. marts 2019


David Jørgensen
Formand


Lars Søvn Dahl
Sekretær


Kenneth Kring
Næstformand


Frank Kipper Jensen

Revisorerklæring

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej

Jeg har efter aftale udført gennemgang af årsrapporten for Grundejerforeningen Nattergalevej og Fasanvej for 2018.

Bestyrelsen har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min gennemgang at afgive en konklusion om årsrapporten.

Den udførte gennemgang.

Jeg har udført min gennemgang i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at jeg tilrettelægger og udfører gennemgangen med henblik på at opnå moderat grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. En gennemgang er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til foreningens bestyrelse samt analyser og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Jeg har ikke udført revision og afgiver derfor ingen revisionskonklusion om årsrapporten.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er jeg ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Galten, den 25. marts 2019

revisor


RIKKE S. JØRGENSEN

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	2018	2017
Ordinært kontingent		100.800	84.000
Renteindtægter		0	0
Indtægter i alt		100.800	84.000
Advokat		7.500	625
Bogføringsassistance		1.800	1.500
Forsikring		3.153	3.132
Gadespejl		0	0
Gaver grundejere		450	0
Generalforsamling		355	295
Græsslåning		14.563	21.206
IT		358	157
Kopi regnskaber		0	0
Porto og gebyrer (anbefalet brev)		0	0
Snerydning		17.188	21.406
Sommerfest		2.716	0
Vedligeholdelse legeplads		2.793	3.091
Omkostninger i alt		50.876	51.412
Afskrivninger		-3.885	-3.885
Årets resultat		46.039	28.703
Disponeres således:			
Henlagt til vejfond		44.800	44.800
Overført til næste år		1.239	-16.097
		46.039	28.703
Anvendelse henlæggelse sommerfest		-2.716	0

Balance pr. 31. december

	<u>Note</u>	2018	2017
Aktiver			
Legeplads		31.081	34.966
Afskrivning 10%		-3.885	-3.885
Anlægsaktiver		<u>27.196</u>	<u>31.081</u>
Sparekassen Hobro, foreningskonto		27.470	77.239
Sparekassen Hobro, vejkonto		477.903	388.303
Sparekassen Hobro, festkomité		4.007	4.007
Likvide beholdninger		<u>509.380</u>	<u>469.549</u>
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>509.380</u>	<u>469.549</u>
Aktiver i alt		<u>536.576</u>	<u>500.630</u>
Passiver			
Egenkapital primo		51.864	67.961
Årets resultat		1.239	-16.097
Egenkapital ultimo		<u>53.103</u>	<u>51.864</u>
Henlagt til vejfond		433.103	388.303
Årets henlæggelser		44.800	44.800
		<u>477.903</u>	<u>433.103</u>
Henlagt til festudvalg		4.007	4.007
Årets henlæggelser		-2.716	0
		<u>1.291</u>	<u>4.007</u>
Henlæggelser		<u>481.910</u>	<u>437.110</u>
Skyldig snerydning		1.563	10.156
Skyldig grundejer (for meget indbetalt)		0	1.500
Kortfristet gæld		<u>1.563</u>	<u>11.656</u>
Passiver i alt		<u>536.576</u>	<u>500.630</u>