

## Referat generalforsamling, Grundejerforeningen Nattergalvej – Fansanvej

Biohuset, 8464 Galten

d. 24-04-2019 Kl. 19.30

### Referat:

- Valg af dirigent for generalforsamlingen. Peter, Nattergalevej 46 vælges.
  
- Formandens beretning.
  - Der blev afholdt sommerfest, som var en stor succes
  - Det blev besluttet at indgå i nabohjælp samarbejde og opsætte skilte i området
  - Ønsker om småreparationer i vejene samt vurdering af omkostningerne forbundet med udskiftning af belægningen på Fansanvej og Nattergalevej. Man ønsker at vide om det opsparede beløb i vejfonden stadig er tilstrækkeligt.
  - Vejen er blevet overdraget fra Preben Jensen til grundejerforeningen, dette har været et udestående siden udstykningen.
  - Kort beretning om arbejdet forbundet med udstykning og opførsel af Fansanvej 1A. Kasserer har sørget for at den nye ejer af Fansanvej 1A er forpligtet til at indbetale til grundejerforeningen.
  - Nabo grundejerforeningen har tilbudt at GFNF kan deltage i vejvedligehold på forbindelsesvejen til Nattergalevej. Det har man valgt at takke nej til.
  - Der har for det forgangne år været afholdt to bestyrelsesmøder.

Forsamlingen godkender formandens beretning.

- Kasserer fremlægger regnskab for det forgangne år.  
Forsamlingen godkender regnskabet.
  
- Vedtagelse af næste års budget. Det foreslås at bibeholde det nuværende kontingent på 1800 DKK pr. husstand om året.  
Budgettet vedtages af forsamlingen.
  
- Valg til bestyrelse. Tre bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter er på valg. Alle er til rådighed for genvalg, men viger ligeså gerne pladsen for nye kræfter.  
I forsamlingen er der ikke nogle nye kandidater så alle medlemmer på valg, genvælges for det kommende år.
  
- Eventuelt:
  - Der er udtrykt ønske om reparationer af småskader i vejen, bestyrelsen beslutter at dette skal iværksættes uden videre.
  - Der var indkommet ønske om at købe et festtelt til brug for sommerfesten og mulighed for foreningens medlemmer at låne. Det blev besluttet ikke at købe et telt da der vil være en del vedligehold og opbevaring af et sådan.

- Forslag om fortsat at afsætte penge til sommerfesten. Forslaget blev vedtaget
- Der blev spurgt om man var interesseret i, at eventuelt opgravet materiale fra præstedammens nordlige ende måtte lægges ud på græsarealet omkring den gamle lejeplads. Området ville i så fald blive reetableret med nyt muldlag og græs. I første omgang foreslår forsamlingen at det undersøges om der kan gives tilladelse til en oprensning. Omkostningerne til et sådan projekt vil ikke tilfalde grundejerforeningen.
- Der er øget trafik af skolebørn fra Svaneparken gennem kvarteret, dette udgør en risiko og man ønsker at kommunen tage stilling til hvad der kan gøres for at højne trafikikkerheden. Jan Christensen tager kontakt til Skanderborg kommune.
- Arbejdsdag er fastsat til 25. maj, der indkaldes via facebook gruppen.
- Kassereren påpeger at der mangles en revisor til gennemgang af regnskab ved årets afslutning. Christian Olesen melder sig til denne post.

Årets generalforsamling afsluttes i god ro og orden.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig selv på de samme poster som sidste år.

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer:

Frank Kipper Jensen	<a href="mailto:frank@kipper-jensen.dk">frank@kipper-jensen.dk</a>
Thomas Hybel Brandstrup	<a href="mailto:thomas.hybel@gmail.com">thomas.hybel@gmail.com</a>
Bo Severinsen	<a href="mailto:boseverinsen@gmail.com">boseverinsen@gmail.com</a>
Christian H. Dahl	<a href="mailto:christiandahl89@gmail.com">christiandahl89@gmail.com</a>
Kenneth Kring	<a href="mailto:kk@3bb.dk">kk@3bb.dk</a>
David Jørgensen	<a href="mailto:joergensen_david@hotmail.com">joergensen_david@hotmail.com</a>
Lars Søvdahl	<a href="mailto:lars.sovndahl@gmail.com">lars.sovndahl@gmail.com</a>